



Diese Häuser können besichtigt werden:

Sie möchten ein oder mehrere Gebäude besuchen? Dann melden Sie sich an unter 0421-3766710.
Sie erfahren dann auch die genaue Adresse des gewählten Objektes.

01 OSLEBSHAUSEN

Aufstockung und Modernisierung eines Einfamilienhauses zum KfW Effizienzhaus 55

Baujahr 1930

90 % Energieeinsparung (Primärenergie)

Energieberatung, Baubegleitung, Aufstockung mit neuen, gut gedämmten Dachgeschoß, Dämmung aller Außenwände, teilweise neue Fenster und Haustür, Dämmung der Kellerdecke, Austausch von Ölkessel auf Holz-Pelletkessel, Solarthermie für Warmwasser

EE:

Energie und Baukontor B. Hennig, Schardt-Team GmbH, Ingenieurbüro Rebenstorff



11 HORN-LEHE

Modernisierung eines freistehenden Einfamilienhauses

Baujahr 1935

44% Heizkosteneinsparung

Energieberatung, Baubegleitung, Aufsparrendämmung Dach, neue Fenster und Türen, Einbau einer Gasbrennwertheizung und einer heizungsunterstützten Solarthermieanlage (Röhrenkollektoren) mit 800 l Pufferspeicher, Qualitätssicherung durch Blower Door Test

EE:

Energieberatung Hubertus Schulze, Ralf Hoppe Haustechnik, Thomas Duis



10 HORN-LEHE

Sanierung eines Reihendhauses zum KfW-Effizienzhaus 100

Baujahr 1961

75 % Energiekosteneinsparung

Energieberatung, Baubegleitung, Fassadendämmung, Dachdämmung, Luftdichtigkeitstest (Blower Door), neue Fenster und Türen, Pelletkessel und Solarthermie mit Heizungsunterstützung, Innenausbau

EE:

Ingenieurbüro Lindemann, Johannes Tuzcek, Malereibetrieb Plaggenmeier GmbH, Ralf Hoppe Haustechnik, Werner Windeler Tischlerei GmbH



02 SCHWACHHAUSEN

Sanierung eines denkmalgeschützten Mehrfamilienhauses

Baujahr 1897

Zur Zeit im Umbau, deshalb noch keine Angaben zur Energieeinsparung

Modernisierungsplanung, Baubegleitung, Dachdämmung mit Qualitätssicherung durch Blower Door, Austausch der Fenster, Einbau einer Gasbrennwertheizung, Innenausbau, alle Veränderungen wurden in Abstimmung mit dem Denkmalschutz durchgeführt

EE:

bautec Marks + Springer, Innenausbau Köhler, Ventimola GmbH & Co Dämmtechnik KG



03 OSTERTOR

Komplettsanierung einer alten, denkmalgeschützten Stadtvilla

Baujahr 1924

60% Energieeinsparung

Modernisierungsplanung, Energieberatung, Kerndämmung, Dachdämmung mit Zellulose, Ersetzen der alten Fenster und Türen in gleicher optischer Ausprägung, neue Heizung: Mikroblokheizkraftwerk mit Sterling-Motor, Innenausbau, neue Elektro- und Sanitärinstallation, Qualitätssicherung durch Thermographie und Blower Door

EE:

Ventimola GmbH & Co Dämmtechnik KG, Kahrs Holz und Bau GmbH, Innenausbau Köhler, Rolf Könsen Bedachung GmbH, Tietjen - Holz-Kunststoff-Technik, freBonke.euerth gebäudetechnik GmbH, Wulferding Sanitär und Heizung, Joachim Groß Baupraxis, Tuzcek GbR, Ingenieurbüro für Energieberatung Elke Colberg, Zimmermeister Burkhard Gollenstede, Werner Windeler Tischlerei GmbH



06 OSTERHOLZ

Modernisierung eines Reihendhauses (KfW Effizienzhaus 100) und Einbau eines Erkers

Baujahr 1961

81 % Energieeinsparung

Modernisierungsplanung, Energieberatung, Wärmedämmung Kellerdecke, Fassade und Dach, neue 3fach verglaste Fenster, Umstellung von Öl auf Gas, Gasbrennwertheizung, Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung, Qualitätssicherung durch Thermographie und Blower Door (Luftdichtigkeit), Vorbereitung für den Einbau einer PV-Anlage

EE:

Architekturbüro Seidenberg, Ingenieurbüro Müller



07 TENEVER

Sanierung und Einbau von rahmenlosen Ganzglasfenstern in einem Reihendhaus

Baujahr 1965

65% Energieeinsparung

Modernisierungsplanung und Energieberatung, Wärmedämmung der Fassade und des Daches, Einbau innovativer rahmenloser Ganzglasfenster

EE:

Bentzen Albusberger, Ingenieurbüro für Energieberatung Elke Colberg, Malermeister Alex



08 OBERNEULAND

Sanierung eines denkmalwürdigen Gebäudes

Baujahr 1870er Jahre

55% Heizkosteneinsparung

Innendämmung des Anbaus und des Obergeschosses (Fachwerk), überwiegend neue Fenster, Dach-, Keller- und Fußbodendämmung, neue Heizungsanlage, Einbau einer zentralen feuchtegeführten Abluftanlage, Luftdichtigkeitsprüfung mittels Blower Door und Thermographie, Barrierefreiheit

EE:

G91 Architektur + Energieberatung, Bremer Holzbau, Werner Windeler Tischlerei GmbH, Innenausbau Köhler

Bitte beachten Sie:

Besichtigung nur am Sa. 13.10.2012 von 14 bis 18 Uhr. Am So. 14.10.2012 ist es nicht geöffnet.



09 OBERNEULAND

Austausch der Ölheizung gegen eine Holzpelletheizung mit Vorratssilo

Baujahr 1960

Voraussichtlich über 50% Heizkosteneinsparung. Die Fertigstellung erfolgte im August 2012, deshalb liegen auch noch keine Daten zur Energieeinsparung vor.

Austausch der Ölheizung gegen eine Pelletheizung mit Sacksilo und modulierendem Pelletbrenner mit witterungsgeführter Regelung und Warmwasserbereitung

EE:

Ralf Hoppe Haustechnik



04 PETERSWERDER

Komplettsanierung eines Altbremer Hauses

Baujahr 1910

73% Heizkosteneinsparung

Energieberatung, Baubegleitung, Straßenfassade mit Innendämmung, Rückfront mit Wärmedämmverbundsystem, neue Fenster und Türen, Innenausbau, Einbau einer Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung, Gasbrennwertheizung mit Solarthermie

EE:

Ingenieurbüro für Energieberatung Elke Colberg, Ingenieurbüro Rebenstorff



05 STEINTOR

Modernisierung und Neubau eines Mehrgenerationenhauses zum KfW 70-Standard

Sanierung und Neubau: März 2010 - April 2011

nur ca. 4 €/m² im Jahr Heizkosten

(Vergleich unsanierte Altbauten: 15-25 €/m² im Jahr) Modernisierungsplanung, Wärmedämmung, neue Fenster und Türen, Staffelgeschoß in Holzrahmenbau, Einbau einer dezentralen Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung, Blower Door-Test, Gasbrennwertkessel und 16 m² Sonnenkollektoren für Warmwasser, Erstellung barrierefreie Wohnungen

EE:

Planungsbüro Lass, Friedrich-Schmidt Bedachungs GmbH



Foto: Jens Wejers